

KONINGSWOUDE

5 Woningen te Landhorst

Datum: 30-09-2020



Bouw nr	Woningtype	Perceeloppervlakte ca. m ²	Perceeloppervlakte exclusief brandgang ca. m ²	Oppervlakte brandgang ca. m ²	Woonoppervlakte m ² (GBO)	Inhoud m ³	Prijs v.o.n.	Status
1	Twee-onder-één-kapwoningen	316	293	23	148	584	€ 329.900,-	Beschikbaar
2	Twee-onder-één-kapwoningen	313	290	23	148	584	€ 327.900,-	In optie
3	Levensloopbestendige twee-onder-één-kapwoningen	292	271	21	121	555	€ 327.900,-	In optie
4	Levensloopbestendige twee-onder-één-kapwoningen	292	292	0	121	555		Verkocht
5	Levensloopbestendige vrijstaande woning	550	550	0	152	685	€ 445.900,-	Beschikbaar
6	Eengezinswoningen	149	149	0	118	474		Verkocht
7	Eengezinswoningen	133	133	0	111	426		Verkocht
8	Eengezinswoningen	132	125	7	111	426		Verkocht
9	Eengezinswoningen	132	125	7	111	426		Verkocht
10	Eengezinswoningen	132	125	7	111	426		Verkocht
11	Eengezinswoningen	258	217	41	118	474		Verkocht

- De woonoppervlaktes (GBO) zijn exclusief de stenen/houten (tuin)berging.
- De inhoudsmaten zijn inclusief de stenen berging, exclusief de houten tuinberging.
- De afmetingen/perceelsoppervlakte/inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, inclusief 21% BTW, doch exclusief grond- en termijnrente.
- Voor de bouwnummers 1 t/m 5 wordt de grondrente á 6% op jaarbasis berekend met ingang vanaf 14 dagen na het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarden (omgevingsvergunning onherroepelijk, bewijs van planacceptatie door Woningborg afgegeven en tenminste 70% van de woningen verkocht). Voor de bouwnummers 6 t/m 11 is de grond rentedragend vanaf 28 juli 2020 (rente 6%).
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie:



Makelaardij Twan Poels
Stationsplein 86 - 88
5431 CE Cuijk
T 0485 31 92 20
nieuwbouw@twanpoels.nl
www.twanpoels.nl

Ontwikkeling:



Reuvers Duurzame Ontwikkeling B.V.
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl

Realisatie:



Reuvers Ontwikkeling & Bouw
Maaskade 18
5347 KD Oss
T 0412 63 01 00
oss@reuversbouw.nl
www.reuversbouw.nl